

# KURZEXPOSÉ

Appartement in gepflegter Wohnanlage  
Grebensteiner Str. 6, 34127 Kassel



## Eckdaten

Objektart:	Eigentumswohnung WE39
Lage:	EG
Baujahr/Sanierungsjahr:	1996
Wohnfläche:	35,00 m <sup>2</sup>
Anzahl der Zimmer:	1
Balkon/Terrasse:	Terrasse
EBK/Pantryküche:	Pantryküche
Keller/Abstellraum:	Keller
Stellplatz/Garage:	nein
Kaltmiete:	240,00 EUR
Kaufpreis:	68.000,00 EUR
Mietpoolnummer:	073

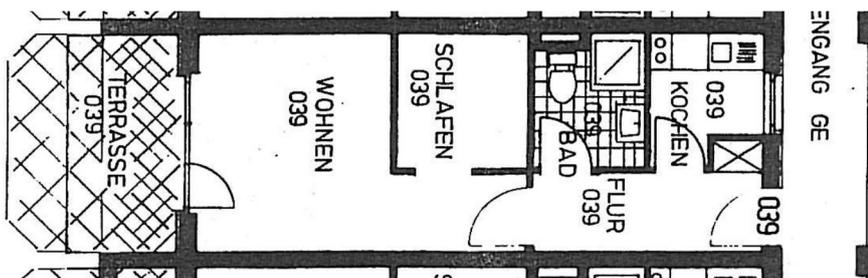
## Objektbeschreibung

Das attraktive 1 Zimmer Appartement befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit insgesamt sechs Häusern und ca. 180 Wohneinheiten, nahe der Universität Kassel.

Die Wohnfläche verteilt sich auf den Flur, Küche mit Pantryküche, ein innenliegendes Badezimmer mit Dusche, einen abgetrennten Schlafbereich und den Wohnbereich mit Zugang zur Terrasse.

Im Innenhof befindet sich eine gepflegte Grünanlage. Ein Fahrradabstellraum und ein Trockenraum stehen zur gemeinschaftlichen Nutzung zur Verfügung.

## Grundriss



## Allgemeines /Entfernungen

Einwohnerzahl:	201.585
Bundesland:	Hessen
Stadtteil:	Kassel Nord (Holland)
Infrastruktur:	Autoindustrie,
Nächsten	Göttingen 50 km, BS
Anbindung	A7, A38, A49
Anbindung ÖPNV:	fußläufig
Versorgung öffentl.	fußläufig